



Appartement 3 pièces - AVIGNON

AVIGNON 84000

98 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CAUMONT-SUR-
DURANCE**2b Avenue Jean Moulin
84510 CAUMONT-SUR-DURANCE**04 90 01 30 77**

Appartement 3 pièces - AVIGNON

Situé dans une résidence calme et sécurisée, au 4^{ième} et dernier étage, cet appartement de 56,27 m² entièrement rénové, vous offrira un cadre de vie moderne et agréable. Idéalement exposé Est-Ouest, il offre une belle luminosité tout au long de la journée. Il se compose de deux chambres, un séjour de 16,25 m², une cuisine séparée et entièrement aménagée, une salle d'eau, un WC. Vous bénéficierez également d'un balcon et d'une loggia. Le bien inclut également une place de parking, ainsi qu'une cave. Pour organiser une visite, contactez notre agence au 04 90 01 30 77

56.27 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage 4

Nombre étages 4

Dernier étage Oui

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	261
Charges annuelles (ALUR)	1400 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	EST-OUEST
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	2
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Gardien	Oui
Date ERP	2025-01-08 13:34:08
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	267 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



